Dokumentą elektroniniu parašu
pasirašė DALIA JUNGEVIČIENĖ
Data: 2025-02-25 16:21:15

Dokumentą elektroniniu parašu
pasirašė
KORNELIJA,LUKOŠEVIČIENĖ
Data: 2025-02-28 08:57:05

LIETUVOS RESPUBLIKOS
TURTO IR VERSLO VERTINTOJŲ RŪMŲ
STATUTAS

I. BENDROSIOS NUOSTATOS

1. Lietuvos Respublikos turto ir verslo vertintojų rūmų teisinis statusas

1.1.Lietuvos Respublikos turto ir verslo vertintojų rūmai (toliau – Rūmai) yra ribotos civilinės atsakomybės viešasis juridinis asmuo, kurio paskirtis – įgyvendinti turto arba verslo vertintojų (toliau – vertintojai) profesinę savivaldą.

1.2.Rūmai veikia vadovaudamasi Lietuvos Respublikos Konstitucija, Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, Lietuvos Respublikos turto ir verslo vertintojų rūmų įstatymu (toliau – Rūmų įstatymas), Lietuvos Respublikos asociacijų įstatymu (toliau –- Asociacijų įstatymas), kitais teisės aktais ir šiuo Lietuvos Respublikos turto ir verslo vertintojų rūmų statutu (toliau – Statutas).

1.3.Rūmų teisinė forma – asociacija.

1.4.Rūmų veiklos laikas neribotas.

1.5.Pagal savo prievoles Rūmai atsako savo turtu.

1.6.Rūmų nariai neatsako už Rūmų prievoles.

1.7.Rūmų veikla grindžiama savivaldos, viešumo ir teisėtumo principais.

2. Rūmų pavadinimas, simbolika ir buveinė

2.1.Pilnas Rūmų pavadinimas – Lietuvos Respublikos turto ir verslo vertintojų rūmai.

2.2.Rūmai gali turėti antspaudą su savo pavadinimu, Rūmų ženklą ir kitą simboliką, kurią tvirtina Rūmų taryba.

2.3.Rūmų buveinė nustatoma Rūmų steigimo sutartyje. Sprendimą dėl Rūmų buveinės pakeitimo priima Rūmų taryba.

II. RŪMŲ VEIKLA

3. Rūmų veiklos tikslai, funkcijos ir uždaviniai

3.1.Rūmų veiklos tikslai yra šie:

3.1.1.Bendrų vertintojų interesų ir jiems neprieštaraujančių atskirų vertintojų grupių interesų (toliau – vertintojų interesai) tenkinimas;

3.1.2.Vertintojų veiklos koordinavimas;

3.1.3.Prielaidų Lietuvos Respublikoje gauti kokybiškas, teisės aktų ir tarptautinių standartų reikalavimus atitinkančias, turto ir verslo vertinimo (toliau – vertinimas) paslaugas sudarymas.

3.2.Savo tikslus Rūmai įgyvendina atlikdami šias funkcijas:

3.2.1.Atstovaudami vertintojų interesams valstybės ir savivaldybių institucijose, įstaigose, santykiuose su kitais fiziniais ir juridiniais asmenimis, tarptautinėse ir užsienio valstybių organizacijose;

3.2.2.Organizuodami vertintojų egzaminavimą ir išduodami kvalifikacijos pažymėjimus;

3.2.3.Teisės aktų nustatyta tvarka tvarkydami vertintojų duomenis, įskaitant asmens duomenis;

3.2.4.Tvarkydami ir skelbdami vertintojų juridinių asmenų ir Rūmų narių sąrašą, į kurį atskira dalimi įtraukiami užsienio valstybėje įgytą ir pagal šį įstatymą pripažintą kvalifikaciją turintys vertintojai;

3.2.5.Rūmų įstatymo ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka atlikdami vertintojų veiklos priežiūrą;

3.2.6.Organizuodami ir prižiūrėdami vertintojų kvalifikacijos tobulinimą;

3.2.7.Atlikdami kitas įstatymuose nustatytas funkcijas.

3.3. Siekdami savo tikslų ir įgyvendindami savo funkcijas Rūmai vykdo šiuos uždavinius:

3.3.1.Vertintojų interesų konstatavimas (artikuliavimas) remiantis Statuto 1.7 punkte nurodytais principais;

3.3.2.Vertintojų interesų apsauga teisėkūros procese;

3.3.3.Vertintojų interesų apsauga viešojo administravimo srityje;

3.3.4.Vertintojų interesų atstovavimas ir gynimas teismuose ir kitose ginčus nagrinėjančiose institucijose;

3.3.5.Vertintojų interesų atstovavimas ir gynimas Europos Sąjungos institucijose ir tarptautinėse tarpvyriausybinėse organizacijose;

3.3.6.Vertintojų interesų atstovavimas ir gynimas tarptautinėse nevyriausybinėse organizacijose;

3.3.7.Tarp vertintojų bei tarp vertintojų ir vertinimo paslaugų gavėjų kylančių ginčų sprendimas, šalims išreiškus tokį pageidavimą;

3.3.8.Vertintojų etikos kodekso (toliau – Etikos kodeksas) ir kitų vertintojų veiklą reguliuojančių teisės aktų tvirtinimas ir aiškinimas;

3.3.9.Kokybiškų vertinimo paslaugų teikimui reikalingos vertintojo kvalifikacijos įgijimą užtikrinančios vertintojų egzaminavimo sistemos sukūrimas ir jos tinkamo veikimo užtikrinimas;

3.3.10.Kokybiškų vertinimo paslaugų teikimui reikalingos vertintojo kvalifikacijos išlaikymą užtikrinančios periodinės vertintojų kvalifikacijos tobulinimo sistemos sukūrimas ir jos tinkamo veikimo užtikrinimas;

3.3.11.Veiksmingos vertintojų drausminę atsakomybę užtikrinančios sistemos sukūrimas ir jos tinkamo veikimo užtikrinimas;

3.3.12.Teisingos ir išsamios informacijos apie vertinimą atlikti turinčius teisę asmenis rinkimas, kaupimas, apibendrinimas bei skelbimas;

3.3.13.Prireikus Rūmai vykdo ir kitus uždavinius, kuriais siekiama Statuto 3.1 punkte numatytų Rūmų tikslų bei įgyvendinamos Statuto 3.2 punkte numatytos Rūmų funkcijos.

4. Rūmų lėšų šaltiniai

4.1.Rūmų lėšų šaltiniai yra:

4.1.1.Vienkartinis Rūmų nario stojamasis mokestis;

4.1.2.Periodinis Rūmų nario mokestis;

4.1.3.Narystės Rūmuose atnaujinimo administravimo mokestis;

4.1.4.Vertintojų juridinių asmenų įrašymo į vertintojų juridinių asmenų sąrašą administravimo mokestis;

4.1.5.Pajamos už egzaminavimą;

4.1.6.Pajamos iš leidybos;

4.1.7.Pajamos už suteiktas kvalifikacijos kėlimo ir kitas mokymo paslaugas;

4.1.8.Fizinių ir juridinių asmenų neatlygintinai perduotos lėšos;

4.1.9.Kredito įstaigų palūkanos už saugomas lėšas;

4.1.10.Skolintos lėšos;

4.1.11.Lėšos, gautos iš projektinės veiklos;

4.1.12.Kitos teisėtai gautos lėšos.

5. Rūmų turtas

5.1.Rūmų turtą sudaro pirktas, dovanotas, kaip parama gautas, pagal testamentą paveldėtas ar kitaip teisėtai įgytas turtas.

5.2.Rūmams turtas gali būti neatlygintinai suteiktas panaudos pagrindais.

5.3.Rūmai gali nuosavybės ar bet kokiomis kitomis teisėmis valdomą turtą, išskyrus nekilnojamąjį turtą, ir lėšas perleisti, užtikrinti juo prievolių įvykdymą ar kitaip apriboti savo turimas jo valdymo, naudojimo ir disponavimo juo teises tik siekdami įgyvendinti Rūmų veiklos tikslus.

5.4.Nuosavybės ar bet kokiomis kitomis teisėmis valdomą nekilnojamąjį turtą Rūmai gali perleisti, užtikrinti juo prievolių įvykdymą ar kitaip apriboti savo turimas jo valdymo, naudojimo ir disponavimo juo teises tik siekdami įgyvendinti Rūmų veiklos tikslus ir tik Rūmų narių susirinkimo sprendimu, išskyrus atvejus kai tai daroma siekiant iš kredito įstaigų pasiskolinti Rūmų veiklai ar investicijoms reikalingų lėšų.

5.5.Perleidę savo materialines vertybes, gautas pajamas Rūmai naudoja Rūmų veiklos tikslams ir uždaviniams įgyvendinti.

5.6.Pinigus, gautus kaip paramą, taip pat kitus negrąžintinai gautus pinigus ir kitą turtą Rūmai naudoja juos davusio asmens nurodytiems tikslams, jeigu šis tokius tikslus nurodė. Rūmai negali priimti pinigų ar kitokio turto, jeigu duodantis asmuo nurodo juos naudoti ne Rūmų veiklos tikslams.

5.7.Rūmai negali:

5.7.1.Neatlygintinai perduoti Rūmų turtą vertintojo arba Rūmuose pagal darbo sutartį dirbančio asmens ar su jais susijusio asmens ar trečiojo asmens nuosavybėn, išskyrus labdaros ir paramos teikimą Lietuvos Respublikos labdaros ir paramos įstatymo nustatyta tvarka;

5.7.2.Mokėti vertintojams išmokas iš perviršio dalies ar likvidavimo atveju perduoti jam Rūmų turto dalį;

5.7.3.Rūmų lėšas skirstyti Rūmų valdymo organų nariams, Rūmuose pagal darbo sutartį dirbantiems asmenims, išskyrus atvejus, kai mokamas darbo užmokestis ar kitos su darbo teisiniais santykiais susijusios išmokos, kai kompensuojama už vykdant su Rūmų veikla susijusias funkcijas negautas ar praras tas pajamas, kai pagal autorinę sutartį mokamas autoriaus atlyginimas, kai atlyginama už suteiktas paslaugas ar parduotas prekes;

5.7.4.Teikti paskolas;

5.7.5.Įkeisti Rūmų turtą (išskyrus atvejus, kai jis įkeičiamas Rūmų prievolėms užtikrinti), garantuoti, laiduoti ar kitaip užtikrinti kitų asmenų prievolių įvykdymą. Ši nuostata netaikoma, kai skolinamasi iš kredito įstaigų;

5.7.6.Skolintis pinigų iš Rūmų nario ar su juo susijusio asmens ir už tai mokėti palūkanas. Ši nuostata netaikoma, kai skolinamasi iš kredito įstaigų;

5.7.7.Skolintis iš kitų asmenų ir mokėti neprotingai dideles palūkanas;

5.7.8.Pirkti prekes ir paslaugas už akivaizdžiai per didelę kainą;

5.7.9.Parduoti Rūmų turtą už akivaizdžiai per mažą kainą;

5.7.10.Steigti juridinį asmenį, kurio civilinė atsakomybė už juridinio asmens prievoles yra neribota, arba būti jo dalyviu.

6. Rūmų finansiniai metai

6.1.Rūmų finansiniai metai trunka dvylika mėnesių – nuo sausio 1 d. iki gruodžio 31 d., t. y. sutampa su kalendoriniais metais.

7. Rūmų finansinės veiklos kontrolė

7.1.Rūmų metinės finansinės atskaitomybės tikrinimą kasmet atlieka Revizijos komisija.

7.2.Prireikus Rūmų narių susirinkimas arba Rūmų taryba gali priimti sprendimą atlikti auditą ir išrinkti jį atliksiančią įmonę.

8. Dokumentų ir kitos informacijos apie Rūmų veiklą teikimas vertintojams

8.1.Su vertintojų veikla susijusi informacija skelbiama Rūmų tinklalapyje ir/ar

išsiunčiama Rūmų nariams elektroniniu paštu.

8.2.Dokumentų ir kitos informacijos apie Rūmų veiklą pateikimo Rūmų nariams tvarką tvirtina Rūmų taryba.

9. Informacijos apie Rūmų veiklą teikimas visuomenei

9.1.Rūmų organų sprendimai ir pranešimai, kita viešo pobūdžio informacija skelbiama Rūmų tinklalapyje.

9.2.Kai pagal galiojančius teisės aktus skelbimai turi būti paskelbti viešai, jie papildomai skelbiami VĮ Registrų centro leidžiamame elektroniniame leidinyje „Juridinių asmenų vieši pranešimai .

III. RŪMŲ NARIO STATUSAS

10. Rūmų nario statuso įgijimas

10.1.Rūmų nario statusas įgyjamas Rūmų įstatymo 6 straipsnyje numatyta tvarka fizinį asmenį įrašius į Rūmų narių sąrašą.

10.2.Fiziniam asmeniui, norinčiam užsiimti privalomojo turto arba verslo vertintojo veikla, narystė Rūmuose yra privaloma. Ši pareiga netaikoma Europos Sąjungos, Europos ekonominės erdvės valstybėje ar Šveicarijos Konfederacijoje įsisteigusiam vertintojui, norinčiam laikinai ir kartais teikti privalomojo turto arba verslo vertinimo paslaugas Lietuvos Respublikoje.

11. Rūmų nario teisės

11.1.Rūmų nariai turi šias teises:

11.1.1.Dalyvauti ir balsuoti Rūmų narių susirinkime bei, atsižvelgiant į Rūmų įstatyme numatytas sąlygas ir apribojimus, būti paskirti ar išrinkti Rūmų organų nariais;

11.1.2. Būti paskirti ar išrinkti kitų Rūmų sudaromų organų nariais, atsižvelgiant į atitinkamų organų sudarymą reglamentuojančiose taisyklėse numatytas sąlygas bei apribojimus,

11.1.3.Nemokamai gauti Rūmų dokumentų kopijas ir kitą informaciją apie Rūmų veiklą arba, taikant pagrįstus su informacijos apsauga susijusius ribojimus ar nesant galimybės pateikti kopijas, su atitinkamais Rūmų dokumentais ir kitais informacijos šaltiniais susipažinti Rūmų buveinėje;

11.1.4.Teikti Rūmų organams pastabas ir pasiūlymus dėl Rūmų veiklos;

11.1.5.Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka skųsti dėl jų priimtus Vertintojų garbės teismo sprendimus;

11.1.6.Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka teisme ginčyti Rūmų narių susirinkimo ir kitų Rūmų organų sprendimus (išskyrus dėl jų priimtus Vertintojų garbės teismo sprendimus);

11.1.7.Naudotis Rūmų teikiamomis paslaugomis;

11.1.8.Sustabdyti narystę Rūmuose, kai nesiverčia vertintojo veikla, ir ją atnaujinti Rūmų įstatymo 6 straipsnyje nustatytomis sąlygomis ir tvarka;

11.1.9.Bet kada išstoti iš Rūmų narių (atsižvelgiant į šio Statuto 10.2 punkte numatytą apribojimą);

11.1.10.Įgyvendinti kitas iš galiojančių įstatymų kylančias teises.

12. Rūmų nario pareigos

12.1.Rūmų nariai turi šias pareigas:

12.1.1.Dalyvauti Rūmų narių susirinkimuose;

12.1.2.Laikytis turto ir verslo vertinimą reglamentuojančių įstatymų;

12.1.3.Laikytis Etikos kodekso nuostatų;

12.1.4.Laiku mokėti nario mokestį;
12.1.5.Vykdyti privalomus Rūmų valdymo ar kitų organų sprendimus;
12.1.6.Nustatyta tvarka teikti informaciją apie savo, kaip vertintojo, veiklą;
12.1.7.Vykdyti kitas pareigas, kurias nustato Statutas.

13. Rūmų nario mokesčio mokėjimo tvarka

13.1.Siekiant Rūmų tikslų įgyvendinamoms Rūmų funkcijoms ir vykdomiems uždaviniams iš visų vertintojų renkamas vienkartinis stojimo ir periodinis Rūmų nario mokestis. Vienkartinio stojimo mokesčio ir periodinio Rūmų nario mokesčio dydį nustato Rūmų narių susirinkimas.

13.2.Periodinio Rūmų nario mokestis mokamas už kalendorinį mėnesį, tačiau visais atvejais ne rečiau kaip kas metų ketvirtį iki atitinkamo ketvirčio paskutinio mėnesio 25 dienos.

13.3.Rūmų nariui sustabdžius narystę Rūmuose, už sustabdymo laikotarpį periodinis Rūmų nario mokestis nemokamas. Tačiau atnaujinti narystę Rūmuose siekiantis vertintojas privalo sumokėti Rūmų narių susirinkimo nustatyto dydžio vienkartinį narystės Rūmuose atnaujinimo administravimo mokestį.

13.4.Rūmų nario prašymu ar kitais ypatingais atvejais Rūmų taryba gali nuspręsti Rūmų narį tam tikram laikotarpiui atleisti nuo periodinio Rūmų nario mokesčio, jį sumažinti arba atidėti jo sumokėjimą. Apie visų atitinkamų sprendimų bendrą finansinį poveikį Rūmų biudžetui Rūmų taryba Rūmų narių susirinkimą atskirai informuoja savo metinėje veiklos ataskaitoje.

13.5.Rūmų narys, be pateisinamos priežasties nesumokėjęs viso ar dalies periodinio mokesčio praėjus šešiems mėnesiams po to, kai baigėsi laikotarpis, už kurį nesumokėtas minėtas periodinis mokestis, laikomas šiurkščiai pažeidusiu Etikos kodeksą.

13.6.Rūmų narių susirinkimas taip pat nustato vienkartinio vertintojo juridinio asmens įrašymo į vertintojų juridinių asmenų sąrašą administravimo mokesčio dydį.

14. Narystės sustabdymas, atnaujinimas ir pasibaigimas

14.1.Rūmų tarybos sprendimu Rūmų nario narystė Rūmuose sustabdoma ir atnaujinama Rūmų įstatymo 6 straipsnyje numatytais pagrindais ir tvarka.

14.2.Rūmų tarybos sprendimu Rūmų nario narystė Rūmuose baigiasi Rūmų įstatymo 6 straipsnyje numatytais pagrindais.

IV. RŪMŲ VALDYMAS

15. Rūmų organai

15.1.Aukščiausiasis Rūmų organas yra Rūmų narių susirinkimas.

15.2.Rūmų kolegialus valdymo organas yra Rūmų taryba.

15.3.Rūmuose taip pat sudaromi kiti kolegialūs Rūmų organai – Vertintojų garbės teismas ir Rūmų revizijos komisija.

15.4.Rūmų organai sudaromi tik iš Rūmų narių.

16. Rūmų narių susirinkimo šaukimas

16.1.Eiliniai Rūmų narių susirinkimai šaukiami Rūmų tarybos kartą per metus ne vėliau kaip po keturių mėnesių pasibaigus finansiniams metams.

16.2.Neeiliniai susirinkimai šaukiami ne mažiau kaip vienos penktosios Rūmų narių reikalavimu arba Rūmų tarybos sprendimu.

16.3.Rūmų narių susirinkimus šaukia ir organizuoja Rūmų taryba.

16.4.Apie šaukiamą Rūmų narių susirinkimą būtina viešai paskelbti, o Rūmų narius asmeniškai informuoti raštu (elektroniniu paštu) ne vėliau kaip prieš trisdešimt dienų. Pranešime turi būti nurodyta susirinkimo data ir vieta, numatoma darbotvarkė.

16.5.Ne mažiau kaip vienos dešimtosios Rūmų narių siūlymu, pateiktu raštu ne vėliau kaip prieš dvidešimt dienų iki paskelbtos Rūmų narių susirinkimo dienos, į susirinkimo darbotvarkę įtraukiami jų siūlomi papildomi darbotvarkės klausimai ir sprendimų projektai, o Rūmų nariai apie pakeitimus informuojami ne vėliau kaip prieš dešimt dienų iki Rūmų narių susirinkimo.

16.6.Rūmų narių susirinkimas neturi teisės priimti sprendimus darbotvarkėje iš anksto neskelbtais klausimais. Tačiau Rūmų narių susirinkimas, ne mažiau kaip vienos dešimtosios jame dalyvaujančių Rūmų narių arba bet kurio Rūmų organo teikimu, nepriimdamas įpareigojančių sprendimų gali svarstyti bet kuriuos jo kompetencijai priklausančius klausimus ir jais išsakyti formaliai neįpareigojančią savo poziciją.

16.7.Rūmų narys, negalintis dalyvauti Rūmų narių susirinkime, gali įgalioti kitą Rūmų narį balsuoti už jį visais susirinkimo darbotvarkėje numatytais klausimais, išskyrus rinkimus ir atšaukimą. Įgaliojime turi būti aiškiai nurodyta, kaip įgaliotas asmuo turi balsuoti kiekvienu darbotvarkės klausimu. Vienas Rūmų narys negali būti įgaliotas daugiau nei penkių Rūmų narių.

17. Rūmų narių susirinkimo įgaliojimai

17.1.Tik Rūmų narių susirinkimas turi teisę:

17.1.1.Priimti ir keisti Statutą;

17.1.2.Priimti ir keisti Etikos kodeksą;

17.1.3.Rinkti ir atšaukti Rūmų tarybos narius;

17.1.4.Rinkti ir atšaukti Vertintojų garbės teismo narius;

17.1.5.Rinkti ir atšaukti Rūmų revizijos komisijos narius;

17.1.6.Rinkti Rūmų tarybos pirmininką ir jį atšaukti, nustatyti jo darbo sutarties būtinąsias sąlygas ir įgalioti asmenį, kuris nustato kitas darbo sutarties su Rūmų tarybos pirmininku sąlygas bei sudaro darbo sutartį ir įformina darbo sutarties pasibaigimą;

17.1.7.Nustatyti atlyginimo (negautų ar prarastų pajamų kompensavimo) už Rūmų organų, taip pat kitų Rūmų sudaromų organų (Vertintojų kvalifikacijos egzaminų komisijų ir kt.), narių veiklą einant šias pareigas tvarką;

17.1.8.Nustatyti didžiausią pagal darbo sutartis dirbančių Rūmų darbuotojų etatų skaičių ir jų atlyginimų bazinius dydžius;

17.1.9.Nustatyti paramos Rūmų nariams teikimo tvarką;

17.1.10.Nustatyti Rūmų revizijos komisijos nuostatus;

17.1.11.Nustatyti Vertintojų garbės teismo nuostatus;

17.1.12.Nustatyti Vertintojų kvalifikacijos egzaminų komisijų sudarymo tvarką;

17.1.13.Rūmų tarybos teikimu tvirtinti Rūmų nario mokesčio ir kitų mokesčių dydį;

17.1.14.Tvirtinti Rūmų tarybos parengtą metinę Rūmų veiklos ataskaitą ir išklausyti Rūmų revizijos komisijos veiklos ataskaitą.

17.2.Rūmų narių susirinkimas taip pat turi teisę spręsti kitus klausimus, jeigu pagal įstatymus ir Statutą tie klausimai nėra priskirti kitų organų kompetencijai ir jeigu pagal esmę tai nėra valdymo organo funkcijos.

18. Rūmų narių susirinkimo kvorumo nustatymo ir sprendimų priėmimo tvarka

18.1.Rūmų narių susirinkimas yra teisėtas, jeigu jame dalyvauja ne mažiau kaip pusė į Rūmų narių. Rūmų narių susirinkime dalyvaujančių narių skaičius nustatomas pagal Rūmų tarybos pateiktuose registracijos sąrašuose nurodytų narių skaičių. Nustačius esant kvorumą, pripažįstama, kad jis yra per visą susirinkimą.

18.2.Jeigu Rūmų narių susirinkime nėra kvorumo, ne vėliau kaip po vieno mėnesio šaukiamas pakartotinis susirinkimas ir jis turi teisę priimti sprendimus tik neįvykusio

susirinkimo darbotvarkės klausimais, nesvarbu, kiek narių dalyvauja.

18.3.Sprendimai priimami paprasta Rūmų narių susirinkime dalyvaujančių į Rūmų narių sąrašą įrašytų vertintojų balsų dauguma, t. y. sprendimas laikomas priimtu, kai balsuojant už jį daugiau dalyvaujančių balsavime narių balsų yra „už", negu „prieš" (asmenys, kurie balsuodami susilaiko, neskaičiuojami). Nukrypstant nuo šios taisyklės, sprendimams dėl Rūmų pertvarkymo ar pabaigos (reorganizavimo ar likvidavimo) priimti reikia ne mažiau kaip 2/3 Rūmų narių susirinkime dalyvaujančių Rūmų narių balsų.

18.4.Rūmų narių susirinkimo sprendimai priimami atviru balsavimu, išskyrus Rūmų tarybos pirmininko, Rūmų tarybos, Rūmų revizijos komisijos ir Vertintojų garbės teismo narių rinkimus bei atšaukimą. Jie renkami ir atšaukiami slaptu balsavimu.

18.5.Rūmų narių susirinkimo svarstomus klausimus protokoluoja sekretoriatas, o balsus skaičiuoja balsų skaičiavimo komisija. Sekretoriato ir balsų skaičiavimo komisijos funkcijas, jų narių skaičių ir personalinę sudėtį, vadovaudamasis savo paties pasitvirtintu darbo reglamentu, nustato Rūmų narių susirinkimas. Rūmų narių susirinkimui pasibaigus, protokolą ne vėliau kaip per dešimt darbo dienų pasirašo Rūmų narių susirinkimo pirmininkas ir kiti sekretoriato nariai.

19. Rūmų tarybos įgaliojimai

19.1.Rūmų taryba yra kolegialus Rūmų valdymo organas, kurio veiklą reglamentuoja Rūmų įstatymas, Statutas ir Rūmų tarybos tvirtinamas darbo reglamentas.

19.2.Rūmų taryba:

19.2.1.Šaukia Rūmų narių susirinkimą;

19.2.2.Nustato Rūmų narių registravimosi, dalyvavimo ir balsavimo Rūmų narių susirinkime nuotoliniu būdu tvarką;

19.2.3.Užtikrina ir kontroliuoja Rūmų narių susirinkimo sprendimų įgyvendinimą;

19.2.4.Priima sprendimus dėl vertintojo tapimo Rūmų nariu, narystės Rūmuose sustabdymo, atnaujinimo ir pasibaigimo, taip pat įrašymo į vertintojų juridinių asmenų sąrašą bei išbraukimo iš vertintojų juridinių asmenų sąrašo;

19.2.5.Tvarko ir skelbia vertintojų sąrašą;

19.2.6.Nustato tvarką ir pagal šią tvarką priima sprendimus pripažinti Europos Sąjungos valstybių narių piliečių, Europos ekonominės erdvės valstybių piliečių, Šveicarijos Konfederacijos piliečių (toliau – valstybių narių piliečiai), trečiųjų valstybių piliečių vertintojo kvalifikaciją, įgytą kitose Europos Sąjungos, Europos ekonominės erdvės valstybėse ir Šveicarijos Konfederacijoje bei trečiosiose valstybėse;

19.2.7.Nustato formą ir pateikimo tvarką išankstinėms deklaracijoms, kurias pateikęs Europos Sąjungos, Europos ekonominės erdvės valstybėje ar Šveicarijos Konfederacijoje teisėtai įsisteigę vertintojai, Rūmams pateikęs išankstinę deklaraciją dėl laikinai ir kartais teikiamų privalomojo turto arba verslo vertinimo paslaugų, gali teikti privalomojo turto arba verslo vertinimo paslaugas laikinai ir kartais;

19.2.8.Registruoja vertintojus, pageidaujančius Lietuvos Respublikoje laikinai ir kartais verstis privalomojo turto ir verslo vertinimo veikla, ir tvarko bei skelbia jų sąrašą;

19.2.9.Tvirtina, vertintojų kvalifikacijos egzaminų organizavimo ir vykdymo taisykles bei apmokėjimo už juos tvarką, taip pat vertintojų kvalifikacijos egzaminų programas;

19.2.10.Skiria narius į vertintojų kvalifikacijos egzaminų komisijas;

19.2.11.Išduoda vertintojų kvalifikacijos pažymėjimus;

19.2.12.Nustato vertintojų kvalifikacijos tobulinimo organizavimo tvarką bei organizuoja ir koordinuoja vertintojų kvalifikacijos tobulinimą;

19.2.13.Priima sprendimą iškelti drausmės bylą vertintojui;

19.2.14.Derina teisės aktus, kurie turi būti suderinti su Rūmais;

19.2.15.Aprobuoja Rūmų vardu teikiamus teisės aktų projektus vertintojų veiklos klausimais;

19.2.16.Įgalioja Rūmų tarybos pirmininką pasirašyti pakeistą Statutą, jeigu Rūmų narių susirinkimas nenusprendžia kitaip;

19.2.17.Suteikia asmenims įgaliojimus Rūmų vardu atstovauti vertintojų interesams valstybės ir savivaldybių institucijose, tarptautinėse ir užsienio valstybių organizacijose;

19.2.18.Tvirtina asmens duomenų, vertintojų gautų vykdant kliento pavedimą, tvarkymo taisykles;

19.2.19.Savo iniciatyva sprendžia dėl juridinių asmenų steigimo ar tapimo kitų juridinių asmenų dalyviu arba vykdo atitinkamą Rūmų narių susirinkimo pavedimą;

19.2.20.Priima ir atleidžia vyriausiąjį finansininką;

19.2.21.Užtikrina Rūmų pareigų vykdymą;

19.2.22.Nustato kliento ir vertintojo tarpusavio ginčų dėl vertinimo paslaugų teikimo nagrinėjimo tvarką;

19.2.23.Atsiskaito už ataskaitinius metus ir pateikia metinę veiklos ataskaitą Rūmų narių susirinkime;

19.2.24.Rūmų narių susirinkimui teikia tvirtinti metinę Rūmų tarybos finansinės veiklos ataskaitą ir Rūmų tarybos metinę sąmatą;

19.2.25.Tvirtina dokumentų ir kitos informacijos apie Rūmų veiklą teikimo Rūmų nariams tvarką;

19.2.26.Priima sprendimą stoti į tarptautines vertintojų profesines ir kitas organizacijas;

19.2.27.Vykdo kitas Rūmų įstatyme, Statute, kituose įstatymuose ir teisės aktuose numatytas funkcijas.

19.3.Rūmų taryba turi teisę spręsti bet kokius Rūmų kompetencijai priskirtus klausimus, jei tie klausimai įstatymais, Statutu ar Rūmų narių susirinkimo sprendimais nėra priskirti Rūmų narių susirinkimo ar kitų organų kompetencijai.

20. Rūmų tarybos rinkimo tvarka

20.1.Rūmų tarybą sudaro 14 narių ir Rūmų tarybos pirmininkas.

20.2.Rūmų tarybos narius ketveriems metams slaptu balsavimu renka ir atšaukia Rūmų narių susirinkimas. Į balsavimo biuletenį įtrauktų kandidatų turi būti daugiau, negu numatyta išrinkti Rūmų tarybos narių.

20.3.Kandidatu į Rūmų tarybos narius gali išsikelti bet kuris Rūmų narys, turintis vertintojo arba vertintojo eksperto kvalifikaciją ir ne mažesnę kaip 3 metų vertintojo veiklos patirtį. Atitinkamas pareiškimas rinkiminio Rūmų narių susirinkimo dieną pateikiamas šio susirinkimo sekretoriatui arba iš anksto pateikiamas Rūmų narių susirinkimą organizuojančiai Rūmų tarybai.

20.4.Išrinktais laikomi tie kandidatai, kurie surenka daugiau balsų „už" nei balsų „prieš". Rūmų tarybos nariais tampa tie išrinkti kandidatai, kurie gavo daugiausiai balsų „už". Jei balsų „už" skaičius vienodas, Rūmų tarybos nariu tampa tas išrinktas kandidatas, kuris gavo mažiau balsų „prieš". Jei išrinkti kandidatai surinko vienodai balsų „už" ir „prieš", Rūmų tarybos nariu tampa didesnį vertintojo stažą turintis išrinktas kandidatas.

20.5.Jei išrinkta mažiau Rūmų tarybos narių nei yra nustatęs Rūmų narių susirinkimas, turi būti organizuojami papildomi rinkimai. Tokiu atveju pirminių ir papildomų rinkimų rezultatai subendrinami ir sudaromas vienas galutinis išrinktų kandidatų sąrašas.

20.6.Rūmų tarybos nariui mirus, atsistatydinus, jį atšaukus, pripažinus neveiksniu atitinkamoje srityje, jam sustabdžius narystę Rūmuose arba jos netekus, šio Rūmų tarybos

nario vietą Rūmų tarybos sprendimu užima sekantis išrinktų kandidatų sąraše esantis vertintojas. Jei išrinktų kandidatų sąraše daugiau vertintojų nebėra, likusiai kadencijos daliai Rūmų tarybos narį renka artimiausias Rūmų narių susirinkimas.

21. Rūmų tarybos posėdžių tvarka

21.1.Rūmų taryba į posėdžius renkasi ne rečiau kaip vieną kartą per mėnesį, jeigu Rūmų taryba nenusprendžia kitaip. Prireikus Rūmų tarybos posėdžiai gali būti rengiami nuotoliniu būdu, naudojant videokonferencijas įgalinančias informacines technologijas.

21.2.Rūmų tarybos posėdis yra teisėtas, jeigu jame dalyvauja ne mažiau kaip pusė Rūmų tarybos narių, o teisėtais laikomi sprendimai, už kuriuos balsuoja ne mažiau kaip pusė dalyvaujančių narių. Visi nariai turi lygias balsavimo teises. Jeigu balsai pasiskirsto po lygiai, lemiamas yra Rūmų tarybos pirmininko balsas, o jam nedalyvaujant – pirmininkaujančio Rūmų tarybos posėdžiui Rūmų tarybos nario balsas.

21.3.Rūmų tarybos posėdį šaukia Rūmų tarybos pirmininkas ir prieš savaitę pateikia darbotvarkę Rūmų tarybos nariams. Rūmų tarybos pirmininko ar jį laikinai pavaduojančio Rūmų tarybos nario Rūmų taryba yra šaukiama ir tada, kai ne mažiau kaip trys jos nariai raštu reikalauja ir nurodo svarstytiną klausimą. Šis reikalavimas privalo būti įvykdytas per penkias darbo dienas.

21.4.Rūmų tarybos posėdžiai yra protokoluojami. Pasibaigus posėdžiui protokolą ne vėliau kaip per penkias darbo dienas pasirašo Rūmų tarybos posėdžio pirmininkas ir posėdį protokolavęs asmuo. Pasirašyti Rūmų tarybos posėdžių protokolai Rūmų tarybos sprendimu gali būti skelbiami Rūmų interneto tinklalapyje.

22. Rūmų tarybos pirmininko įgaliojimai

22.1.Rūmų tarybos pirmininkas:

22.1.1.Organizuoja ir vadovauja Rūmų tarybos veiklai;

22.1.2.Iš Rūmų tarybos narių siūlo Rūmų tarybai išrinkti Rūmų tarybos pirmininko pavaduotoją (-us);

22.1.3.Atstovauja Rūmų interesams teisme, valdžios ir valdymo institucijose, santykiuose su kitais asmenimis bei sudaro sandorius Rūmų vardu, taip pat suteikia įgaliojimus tai daryti kitiems asmenims;

22.1.4.Priima ir atleidžia administracijos darbuotojus, sudaro su jais darbo sutartis, tvirtina jų pareigybių nuostatus;

22.1.5.Užtikrina juridinio asmens dokumentų, duomenų bei kitos juridinių asmenų registrui teiktinos informacijos pateikimą laiku juridinių asmenų registrui.

22.1.6.Rūmų taryba turi teisę įgalioti Rūmų tarybos pirmininką atlikti dalį Rūmų tarybos funkcijų, išskyrus Rūmų įstatymo 15 straipsnio 6 dalies 2, 7–9 ir 11–13 punktuose nustatytas funkcijas.

23. Rūmų tarybos pirmininko rinkimo tvarka

23.1.Rūmų tarybos pirmininką slaptu balsavimu ketveriems metams renka ir atšaukia Rūmų narių susirinkimas. Tas pats asmuo Rūmų tarybos pirmininku gali būti ne daugiau kaip dvi kadencijas iš eilės.

23.2.Kandidatu į Rūmų tarybos pirmininkus gali išsikelti bet kuris Rūmų narys, turintis vertintojo arba vertintojo eksperto kvalifikaciją ir ne mažesnę kaip 3 metų vertintojo veiklos patirtį. Atitinkamas pareiškimas rinkiminio Rūmų narių susirinkimo dieną pateikiamas šio susirinkimo sekretoriatui arba iš anksto pateikiamas Rūmų narių susirinkimą organizuojančiai Rūmų tarybai.

23.3.Rūmų tarybos pirmininkas laikomas išrinktu, jeigu už jį balsuoja daugiau kaip pusė Rūmų narių susirinkime dalyvaujančių narių.

23.4.Nė vienam kandidatui nesurinkus daugiau kaip pusės Rūmų narių susirinkime dalyvaujančių narių balsų, rengiamas pakartotinis balsavimas. Pakartotiniam balsavimui

teikiami du kandidatai, surinkę daugiausia balsų. Išrinktu laikomas tas kandidatas, kuris pakartotinai balsuojant surinko daugiau balsų.

23.5.Rūmų tarybos pirmininkui mirus, atsistatydinus, jį atšaukus, pripažinus neveiksniu atitinkamoje srityje, jam sustabdžius narystę Rūmuose arba jos netekus, šias pareigas Rūmų tarybos sprendimu eina paskirtas Rūmų tarybos narys, o likusiai kadencijos daliai artimiausias Rūmų narių susirinkimas išrenka naują Rūmų tarybos pirmininką. Tokiu atveju šis išrinkimas buvusios Rūmų tarybos kadencijos užbaigimui neįskaičiuojamas taikant apribojimą Rūmų tarybos pirmininku būti ne daugiau kaip dvi kadencijas iš eilės.

24. Rūmų tarybos pirmininko ir narių atšaukimas ir įgaliojimų sustabdymas

24.1.Netinkamai atliekantis savo pareigas arba pažeidęs Rūmų tarybos darbo reglamentą, profesinę etiką Rūmų tarybos pirmininkas ar narys paprasta Rūmų narių susirinkimo balsų dauguma gali būti atšaukti iš pareigų nesibaigus kadencijai.

24.2.Rūmų tarybos pirmininkas ar nariai, dėl sveikatos būklės ar kitų priežasčių nepajėgiantys eiti savo pareigų, atsistatydina arba gali būti atšaukiami iš pareigų Rūmų narių susirinkimo sprendimu.

24.3.Rūmų tarybos pirmininko ar nario, kuris įtariamas ar kaltinamas padaręs nusikalstamą veiką arba kurio drausmės bylą nagrinėja Vertintojų garbės teismas, įgaliojimai Rūmų tarybos sprendimu gali būti sustabdyti.

24.4.Rūmų tarybos pirmininko ar nario atšaukimo klausimą svarsto Rūmų narių susirinkimas ne mažiau kaip penktadalio Rūmų narių reikalavimu arba Rūmų tarybos ar Vertintojų garbės teismo iniciatyva. Pareiškus atitinkamą reikalavimą arba iniciatyvą, Rūmų narių susirinkimas turi būti organizuotas ne vėliau kaip per keturiasdešimt dienų.

25. Vertintojų garbės teismo įgaliojimai ir jų įgyvendinimo tvarka

25.1.Vertintojų garbės teismas, vadovaudamasis Rūmų įstatymu, kitais įstatymais, Statutu, Etikos kodeksu ir Vertintojų garbės teismo nuostatais, nagrinėja Rūmų narių drausmės bylas dėl Etikos kodekso pažeidimų ir Rūmų tarybos prašymu aiškina Etikos kodekso nuostatas.

25.2.Vertintojų garbės teismo darbo tvarka nustatoma Rūmų narių susirinkimo tvirtinamuose Vertintojų garbės teismo nuostatuose.

25.3.Vertintojų garbės teismas Rūmų narių drausmės bylas nagrinėja tik Rūmų tarybai priėmus sprendimą iškelti drausmės bylą konkrečiam Rūmų nariui. Atsisakymą iškelti drausmės bylą Rūmų taryba gali priimti tik tuo atveju kai nusprendžia, kad kreipimasis dėl drausmės bylos Rūmų nariui iškėlimo yra aiškiai nepagrįstas.

25.4.Kreiptis į Rūmų tarybą dėl drausmės bylos Rūmų nariui iškėlimo gali bet kuris Rūmų narys, vertinimo užsakovas arba Audito, apskaitos, turto vertinimo ir nemokumo valdymo tarnyba prie Lietuvos Respublikos finansų ministerijos.

25.5.Vertintojų garbės teismas gali nagrinėti bylas ir priimti sprendimus, jeigu posėdyje dalyvauja bent 3 Vertintojų garbės teismo nariai.

25.6.Vertintojų garbės teismo narių balsams Etikos kodekso pažeidimo klausimu pasiskirsčius po lygiai, laikoma, kad yra priimtas sprendimas vertintojo nepripažinti pažeidus Etikos kodeksą.

25.7.Rūmų taryba šaukia pirmąjį Vertintojų garbės teismo posėdį. Susirinkę į pirmąjį posėdį, Vertintojų garbės teismo nariai renka šio teismo pirmininką ir pasitvirtina darbo reglamentą.

25.8.Visi Vertintojų garbės teismo posėdžiai yra protokoluojami. Vertintojų garbės teismą ūkiškai ir techniškai aptarnauja Rūmų administracija.

26. Vertintojų garbės teismo rinkimo tvarka ir apribojimai būti šio teismo nariu

26.1.Vertintojų garbės teismas sudaromas iš 5 narių, kuriuos ketveriems metams

slaptu balsavimu renka Rūmų narių susirinkimas. Į balsavimo biuletenį įtrauktų kandidatų turi būti daugiau, negu numatyta išrinkti Vertintojų garbės teismo narių.

26.2.Kandidatu į Vertintojų garbės teismo narius gali išsikelti bet kuris Rūmų narys, turintis vertintojo arba vertintojo eksperto kvalifikaciją ir ne mažesnę kaip 7 metų vertintojo veiklos patirtį. Atitinkamas pareiškimas rinkiminio Rūmų narių susirinkimo dieną pateikiamas šio susirinkimo sekretoriatui arba iš anksto pateikiamas Rūmų narių susirinkimą organizuojančiai Rūmų tarybai.

26.3.Išrinktais laikomi tie kandidatai, kurie surenka daugiau balsų „už" nei balsų „prieš". Vertintojų garbės teismo nariais tampa tie išrinkti kandidatai, kurie gavo daugiausiai balsų „už". Jei balsų „už" skaičius vienodas, Vertintojų garbės teismo nariu tampa tas išrinktas kandidatas, kuris gavo mažiau balsų „prieš". Jei išrinkti kandidatai surinko vienodai balsų „už" ir „prieš", Rūmų tarybos nariu tampa didesnį vertintojo stažą turintis išrinktas kandidatas.

26.4.Jei išrinkta mažiau nei 5 Vertintojų garbės teismo nariai, turi būti organizuojami papildomi rinkimai. Tokiu atveju pirminių ir papildomų rinkimų rezultatai subendrinami ir sudaromas vienas galutinis išrinktų kandidatų sąrašas.

26.5.Vertintojų garbės teismo nariui mirus, atsistatydinus, jį atšaukus, pripažinus neveiksniu, jam sustabdžius narystę Rūmuose arba jos netekus, šio Vertintojų garbės teismo nario vietą Rūmų tarybos sprendimu užima sekantis išrinktų kandidatų sąraše esantis vertintojas. Jei išrinktų kandidatų sąraše daugiau vertintojų nebėra, likusiai kadencijos daliai Vertintojų garbės teismo narį renka artimiausias Rūmų narių susirinkimas. Atšaukimui pagal analogiją taikoma 24 punkte nustatyta procedūra.

26.6.Vertintojų garbės teismo nariu negali būti Rūmų tarybos ir Rūmų revizijos komisijos nariai.

27. Rūmų revizijos komisijos įgaliojimai ir jų įgyvendinimo tvarka

27.1.Rūmų revizijos komisija yra Rūmų kontrolės organas.

27.2.Rūmų revizijos komisijos darbo tvarka nustatoma Rūmų narių susirinkimo tvirtinamuose Rūmų revizijos komisijos nuostatuose.

27.3.Rūmų revizijos komisija:

27.3.1.Kontroliuoja Rūmų finansinę veiklą;

27.3.2.Tikrina Rūmų veiklos ataskaitas ir teikia išvadas Rūmų narių susirinkimui;

27.3.3.Rengia metinę Rūmų revizijos komisijos veiklos ataskaitą ir ją pristato Rūmų narių susirinkime;

27.3.4.Savo iniciatyva arba Rūmų narių susirinkimui ar Rūmų tarybai paprašius, šiems organams teikia su Rūmų finansine veikla susijusias rekomendacijas.

28. Rūmų revizijos komisijos rinkimo tvarka ir apribojimai būti jos nariu

28.1.Rūmų revizijos komisiją sudaro 3 nariai, kuriuos ketveriems metams slaptu balsavimu renka Rūmų narių susirinkimas. Į balsavimo biuletenį įtrauktų kandidatų turi būti daugiau, negu numatyta išrinkti Rūmų revizijos komisiją narių.

28.2.Kandidatu į Rūmų revizijos komisijos narius gali išsikelti bet kuris Rūmų narys, turintis vertintojo arba vertintojo eksperto kvalifikaciją. Atitinkamas pareiškimas rinkiminio Rūmų narių susirinkimo dieną pateikiamas šio susirinkimo sekretoriatui arba iš anksto pateikiamas Rūmų narių susirinkimą organizuojančiai Rūmų tarybai.

28.3.Išrinktais laikomi tie kandidatai, kurie surenka daugiau balsų „už" nei balsų „prieš". Rūmų revizijos komisijos nariais tampa tie išrinkti kandidatai, kurie gavo daugiausiai balsų „už". Jei balsų „už" skaičius vienodas, Rūmų revizijos komisijos nariu tampa tas išrinktas kandidatas, kuris gavo mažiau balsų „prieš". Jei išrinkti kandidatai surinko vienodai balsų „už" ir „prieš", Rūmų revizijos komisijos nariu tampa didesnį

vertintojo stažą turintis išrinktas kandidatas.

28.4.Daugiausiai balsų „už" gavęs Revizijos komisijos narys laikomas išrinktu Revizijos komisijos pirmininku.

28.5.Jei išrinkti mažiau nei 3 Rūmų revizijos komisijos nariai, turi būti organizuojami papildomi rinkimai. Tokiu atveju pirminių ir papildomų rinkimų rezultatai subendrinami ir sudaromas vienas galutinis išrinktų kandidatų sąrašas.

28.6.Rūmų revizijos komisijos nariui mirus, atsistatydinus, jį atšaukus, pripažinus neveiksniu atitinkamoje srityje, jam sustabdžius narystę Rūmuose arba jos netekus, šio Rūmų revizijos komisijos nario vietą Rūmų tarybos sprendimu užima sekantis išrinktų kandidatų sąraše esantis vertintojas. Jei išrinktų kandidatų sąraše daugiau vertintojų nebėra, likusiai kadencijos daliai Rūmų revizijos komisijos narį renka artimiausias Rūmų narių susirinkimas. Atšaukimui pagal analogiją taikoma 24 punkte nustatyta procedūra.

28.7.Rūmų revizijos komisijos nariais negali būti Rūmų tarybos ar Vertintojų garbės teismo nariai.

29. Rūmų komitetai ir laikinosios komisijos

29.1.Rūmų narių susirinkimo ir Rūmų tarybos sprendimams įgyvendinti arba parengti Rūmų narių susirinkimas ir Rūmų taryba gali steigti joms atskaitingus ir atsakingus nuolat veikiančius komitetus ar laikinąsias komisijas.

29.2.Komitetus ir laikinąsias komisijas sudaro, jų užduotis, narių skaičių ir darbo tvarką nustato bei pirmininkus skiria Rūmų taryba, nebent atitinkamą komitetą ar laikinąją komisiją įsteigęs Rūmų narių susirinkimas nusprendžia kitaip.

29.3.Komitetui ar laikinajai komisijai vadovauja jo pirmininkas.

29.4.Komitetai ir laikinosios komisijos sudaromi iš Rūmų narių savanoriškumo principu. Prireikus Komitetai ir laikinosios komisijos gali pasitelkti išorinius ekspertus, kurių paslaugos gali būti atlyginamos Rūmų tarybos pirmininko sprendimu.

29.5.Rūmų komitetus ir laikinąsias komisijas ūkiškai ir techniškai aptarnauja Rūmų administracija.

30. Vertintojų kvalifikacijos egzaminų komisijos

30.1.Vertintojų kvalifikacijos egzaminų komisijos priima sprendimus dėl vertintojų kvalifikacijos egzaminų išlaikymo ar neišlaikymo.

30.2.Vertintojų kvalifikacijos egzaminų komisijas Rūmų narių susirinkimo nustatyta tvarka sudaro Rūmų taryba. Šių komisijų nariais gali būti tiek Rūmų nariai, tiek ir kiti reikiamų žinių ir įgūdžių turintys fiziniai asmenys.

30.3. Vertintojų kvalifikacijos egzaminų komisijų nariai vadovaujasi Rūmų tarybos tvirtinamomis kvalifikacijos egzaminų organizavimo ir vykdymo taisyklėmis.

30.4.Vertintojų kvalifikacijos egzaminų komisijas ūkiškai ir techniškai aptarnauja Rūmų administracija.

31. Rūmų administracija

31.1.Rūmų organus, Vertintojų kvalifikacijos egzaminų komisijas, laikinąsias komisijas ir komitetus aptarnauja bei Rūmų einamąją veiklą techniškai užtikrina Rūmų administracija.

31.2.Už Rūmų administracijos veiklą atsakingas Rūmų tarybos pirmininkas. Rūmų administracijos veiklą tiesiogiai organizuoja ir jai vadovauja Rūmų tarybos pirmininkas arba kitas jo įgaliotas Rūmų administracijos darbuotojas.

32. Rūmų filialai ir atstovybės

32.1.Rūmų narių susirinkimui nusprendus gali būti steigiami Rūmų filialai.

32.2.Rūmų filialai vykdo Rūmų funkcijas tam tikroje teritorijoje.

32.3.Rūmų filialai yra atsakingi ir atskaitingi Rūmų tarybai, o jų vadovai ir darbuotojai

pavaldūs Rūmų tarybos pirmininkui.

32.4.Rūmų tarybai nusprendus gali būti steigiamos Rūmų atstovybės.

32.5.Rūmų atstovybės atstovauja Rūmams užsienio šalyse.

V. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

33. Statuto keitimo ir papildymo tvarka

33.1.Rūmų taryba arba ne mažiau kaip viena penktoji Rūmų narių turi teisę inicijuoti Statuto keitimą ir papildymą.

33.2.Siūlomi pakeitimai arba papildymai priimami Asociacijų įstatymo nustatyta tvarka tiek, kiek Rūmų įstatymas nenumato kitaip. Įstatymais nesureguliuoti klausimai sprendžiami pagal bendrąsias šio Statuto nuostatas.

33.3.Rūmų narių susirinkimo priimtas Statutas ir jo pakeitimai bei papildymai įsigalioja įregistruoti Juridinių asmenų registre.

34. Rūmų reorganizavimas ir likvidavimas

34.1.Rūmai gali būti reorganizuojami ir likviduojami įstatymų nustatyta tvarka.

34.2.Likviduojamų Rūmų turtas ir sukauptos lėšos panaudojami Rūmų narių susirinkimo nustatyta tvarka.

Šis Statutas patvirtintas Rūmų steigiamajame susirinkime 2025 m. sausio mėn. 17 d.

Rūmų steigiamojo susirinkimo
Įgaliotas asmuo

Tomas Arūnas Tupinis